

Boligselskab:

Kollegiekontoret i Aarhus
Hack Kampmanns Plads 1-3, 1. th.
8000 Aarhus C
tlf. 86 13 21 66

Afdeling:

Nr. 21
Skelager Kollegiet
Skejbygårdsvej 1-11
8240 Risskov

Administrator:

Kollegiekontoret i Aarhus
Hack Kampmanns Plads 1-3, 1. th.
8000 Aarhus C
tlf. 86 13 21 66

Ibrugtagningsår: 1997/2002 Vær.-enheder 187 stk.
Bruttoetageareal: 5126 m² Lejemål i øvrigt: Ingen

77 stk.....	1 vær. lejlighed	med eget bad, toilet og køkken
46 stk.....	2 vær. lejlighed	med eget bad, toilet og køkken
6 stk.....	Værelse i dublet	med eget bad og fælles køkken
12 stk.....	Værelse i firlet	med eget bad og fælles køkken

141 stk. lejemål

Udarbejdet den :**Revideret den :****Vedtaget af bestyrelsen den :****Forelagt på beboermødet den :****Bemærkninger :****Budgetgrundlag:**

Lejen skal fastsættes således, at den sammen med kollegiets øvrige indtægter er tilstrækkelig til at dække alle påregnelige driftsudgifter herunder udgifter til påkrævede henlæggelser. Budgettet skal balancere med 0,- kr.

Driftsbudget	Regnskab sidste år 2018-2019	Gældende budget 2019-2020	Nyt budget 2020-2021	Ændringer i forhold til gældende budget
Kapitaludgifter:				
Nettoprioritetsydelse	1.712.667	1.807.613	1.829.932	1,2%
Ydelse vedr. afviklede prioriteter		0	0	
Offentlige og andre faste udgifter:				
Vand- og kloakudgifter	292.159	292.048	298.269	2,1%
Renovation	83.017	94.881	95.236	0,4%
Forsikringer	53.585	55.671	58.379	4,9%
Varme	345.410	463.498	459.023	-1,0%
Elektricitet	101.970	118.568	115.257	-2,8%
Administration mv:				
Administration	375.156	370.068	374.998	1,3%
Indstillingsgebyr	45.966	45.966	45.966	0,0%
Dispositionsfond		0	0	0,0%
Variable udgifter:				
Ejendomsfunktionærer	405.885	389.503	401.849	3,2%
Rengøring (indvendig)	46.083	38.576	40.419	4,8%
Almindelig vedligeholdelse	288.764	325.000	325.000	0,0%
Planlagt vedligeholdelse:				
PPV: Afholdte udgifter Note 1.	864.234	8.210.000	1.304.000	
PPV: Dækket af henlæggelser	-864.234	-8.210.000	-1.304.000	
Diverse udgifter:				
Betalingsvaskeri	67.475	47.859	43.100	-11,0%
Telefon/hjemmeside	261	0	0	
Diverse udgifter	36.250	37.865	38.305	1,1%
Beboerfaciliteter	10.140	15.140	15.140	0,0%
Henlæggelser:				
Henlagt til PPV	1.950.000	2.125.000	2.169.000	2,1%
Hensættelse til tab på debitorer	44.529	282	14.672	
Ekstraordinære udgifter:				
Ydelse på forbedringslån		0	0	
Afskrivninger		0	0	
Tab på debitorer		0	0	
Renteudgifter		0	0	
Korrektion vedr. tidligere år		0	0	
Afvikling af underskud		0	0	
Udgifter i alt	5.859.317	6.227.538	6.324.544	1,6%
Indtægter:				
Leje af ungdomsboliger	5.683.334	5.796.836	5.883.702	1,5%
Leje mobilantenner	34.252	34.592	34.938	1,0%
Renteindtægter	288.610	57.380	47	
Korrektion vedr. tidligere år	3.600	0	0	
Betalingsvaskeri	85.466	85.000	85.000	0,0%
Afvikling af overskud	143.066	253.731	320.857	20,9%
Indtægter i alt	6.238.328	6.227.538	6.324.544	1,6%
Årets resultat	379.011	0	0	

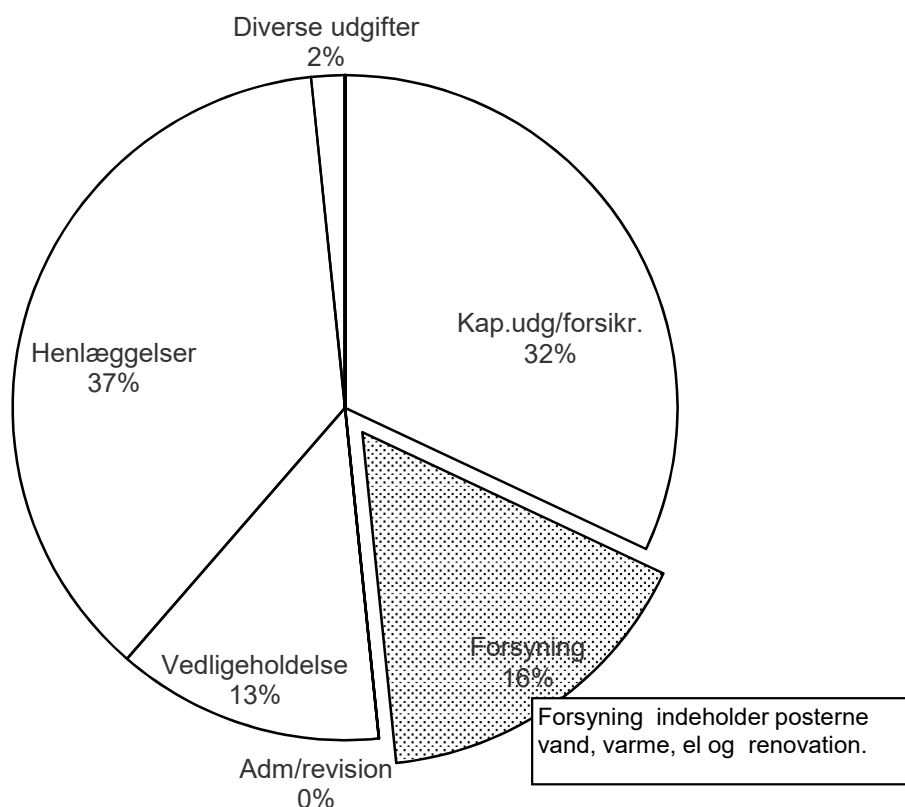
Husleje pr. 1. august 2020

Antal	Boligtype	Gældende leje/md.	Ændring	Ny Leje/md.	Ændring i procent
74	1 vær. lejlighed	Husleje	41,24	2.800,28	1,5%
	netto ca. 21. m2	lt/antenne	5,76	128,72	4,7%
	<i>inkl. vand og varme</i>	Husleje i alt	47,00	2.929,00	1,6%
14	2 vær. lejlighed	Husleje	67,24	4.564,28	1,5%
	netto ca. 34 m2	lt/antenne	5,76	128,72	4,7%
	<i>inkl. vand og varme</i>	Husleje i alt	73,00	4.693,00	1,6%
3	2 vær. lejlighed	Husleje	68,24	4.694,28	1,5%
	netto ca. 35 m2	lt/antenne	5,76	128,72	4,7%
	<i>inkl. vand og varme</i>	Husleje i alt	74,00	4.823,00	1,6%
11	2 vær. lejlighed	Husleje	79,24	5.341,28	1,5%
	netto ca. 40 m2	lt/antenne	5,76	128,72	4,7%
	<i>inkl. vand og varme</i>	Husleje i alt	85,00	5.470,00	1,6%
6	Værelse i dublet	Husleje	42,24	2.840,28	1,5%
	netto ca. 19,8 m2	lt/antenne	5,76	128,72	4,7%
	<i>inkl. el, vand og varme</i>	Husleje i alt	48,00	2.969,00	1,6%
6	Værelse i firlet	Husleje	46,24	3.119,28	1,5%
	netto ca. 21,7 m2	lt/antenne	5,76	128,72	4,7%
	<i>inkl. el, vand og varme</i>	Husleje i alt	52,00	3.248,00	1,6%
6	Værelse i firlet	Husleje	50,24	3.302,28	1,5%
	netto ca. 23 m2	lt/antenne	5,76	128,72	4,7%
	<i>inkl. el, vand og varme</i>	Husleje i alt	56,00	3.431,00	1,7%
3	1 vær. lejlighed	Husleje	44,24	2.946,28	1,5%
	netto ca. 21,5 m2	lt/antenne	5,76	128,72	4,7%
	<i>inkl. vand og varme</i>	Husleje i alt	50,00	3.075,00	1,7%
6	2 vær. lejlighed	Husleje	62,24	4.312,28	1,5%
	netto ca. 31,5 m2	lt/antenne	5,76	128,72	4,7%
	<i>inkl. vand og varme</i>	Husleje i alt	68,00	4.441,00	1,6%
9	2 vær. lejlighed	Husleje	68,24	4.641,28	1,5%
	netto ca. 33,9 m2	lt/antenne	5,76	128,72	4,7%
	<i>inkl. vand og varme</i>	Husleje i alt	74,00	4.770,00	1,6%
3	2 vær. lejlighed	Husleje	72,24	4.765,28	1,5%
	netto ca. 34,8 m2	lt/antenne	5,76	128,72	4,7%
	<i>inkl. vand og varme</i>	Husleje i alt	78,00	4.894,00	1,6%

It- og antennebudget	Regnskab sidste år 2018-2019	Gældende budget 2019-2020	Nyt budget 2020-2021	Ændringer i forhold til gældende budget
Udgifter:				
Tv, Bolignet-Aarhus	6.860	7.476	7.620	
It, Bolignet-Aarhus	184.583	185.796	184.608	
Henlæggelse til udskiftning af switche	23.970	24.252	24.393	
Administrations-bidrag	6.614	6.526	6.499	
Saldo vedr. tidligere år + afrunding	5.627	-16.001	-5.325	
Udgifter i alt	227.654	208.048	217.794	4,7%
Indtægter:				
Indtægter i alt	247.810	208.048	217.794	4,7%
Indtægter - udgifter	20.156	0	0	

I henholdsvis 1992 og pr. 1. januar 2004, er det ved lov vedtaget, at antenne og telekommunikationsudgifter skal specificeres særskilt, for at begrænse de offentlige udgifter til boligsikring og boligydelse.

Budgetterede udgifter (forholdsmæssigt)



Budgetforudsætningerne indeholder yderligere oplysninger.

Budgetforudsætninger 2020-2021

Dette materiale indeholder noter og specifikationer til kollegiets driftsbudget.

Udgifter:

Nettoprioritetsydelse: Konto 101.100 Kr. **1.829.931,56**

Nybygning:

Budgetteret ydelse på lån til udvidelse		946.936,00 kr.
Ungdomsboligbidrag for boliger i nybyggeri		<u>258.216,00 kr.</u>
		<u>688.720,00 kr.</u>

Eksisterende bygning:

Budgetterede ydelser på indexlån:		
December måned dette år		568.474,00 kr.
Juni måned næste år	0,75%	<u>572.737,56 kr.</u>

Budgetteret nettoprioritetsydelse (oplyst af långiver) 1.141.211,56 kr.

Posten "nettoprioritetsydelse" indeholder udgifter vedrørende lån ydet til kollegiet i forbindelse med opførelsen og senere forbedringer. Udgifterne omfatter afdrag, renter samt reservefonds- og administrationsbidrag til kreditforeninger med lån i ejendommen. Fra de samlede udgifter er der fratrukket tilskud ydet af stat og kommune, således at budgettet kun viser kollegiets andel af disse udgifter.

Posten kan også indeholde udgifter vedrørende driftsstøttelån og lignende.

Kollegiets årsregnskab indeholder en nøjere specifikation af alle lån.

Ydelser på afviklede lån: Konto 104.500 Kr. **0,00**

Budgetteret ydelse vedr. afviklede priotetslån		0,00 kr.
--	--	----------

Ejendomsskat: Kr. **0,00**

Der betales ikke ejendomsskat, idet Århus Kommune har givet kollegiet fritagelse.

Vand- og kloakafgift:

Konto 107.000

Kr.

298.268,68**Varme:**

Konto 111.120

Kr.

459.022,75**Elektricitet:**

Konto 111.150

Kr.

115.257,40

Forbrugsstatistik:	Vand (m3)	Varme mwh	EI (kwh)
Årsforbrug for 2 år siden	6.173	653	69.304
Årsforbrug i sidste regnskabsår	5.772	659	60.983
Årsforbrug i sidste regnskabsår	6.195	647	56.185
Budget for indeværende år	6.100	680	65.000
Budgetteret forbrug nyt budgetår	6.200	680	65.000

	Vand	Varme	EI	
Budgetteret udgift	298.268,68	459.022,75	115.257,40	kr. inkl. moms
Gnst. pris pr. forbrugsenhed (budget)	48,11	675,03	1,77	kr. inkl. moms

Yderligere specifikationer til vand- varme- og elbudgettet:

Budget-priser (Ekskl. moms)	Første del af budgetåret	Anden del, dvs. næste år	
Vandforbrug	8,33	8,58	kr. pr. m3
Offentlige afgifter	28,99	29,86	kr. pr. m3
Fast afgift	3.127,00	3.220,81	kr. pr. år
Varmeforbrug	452,00	465,56	kr. pr. mwh
Arealafgift	10,00	10,30	kr. pr. m2
Abonnement	2.872,00	2.958,16	kr. pr. år
Elforbrug incl. off. afgifter	1,39	1,39	kr. pr. kwh
Fast afgift	1.824,00	1.878,72	kr. pr. år

Specielt om arealafgiften på varme:

Kalkuleres på basis af et varmeareal, som leverandøren har beregnet til:

5.044 m2

Generelt om vand- varme- elbudget:

Første del af budgetåret = aktuelle priser. Næste års priser er budgetteret i samråd med leverandøren.

Der budgetteres med 5/12 vand- og elforbrug i første del af budgetåret).

Der budgetteres med et varmeforbrug på 39,5% af årsbudgettet i første del af budgetåret.

Renovation:

Konto 109.000

Kr. **95.235,89**

Indhold	Årsudgift	1.halvår
Boligbidrag	47.685,00	19.868,75
Indsamling og behandling	46.182,00	19.242,50
Budget august - december		39.111,25
	Stigning	2.halvår
Boligbidrag, januar - juli	2,50%	28.511,66
Indsamling og behandling januar - juli	2,50%	27.612,99
Budget januar - juli		56.124,64
Budgetteret renovation i alt		95.235,89

Næste års priser på renovation er budgetteret i samråd med leverandøren.

Forsikring:

Konto 110.000

Kr. **58.379,00**

Kollegiet har forsikringer, der dækker skade på kollegiet og dettes inventar, men ikke de enkelte beboeres ejendele.

Kollegiets forsikringsaftaler bliver jævnligt kontrolleret m.h.t. pris og dækning. Prisen reguleres i forhold til aftale I forbindelse med budgetlægningen er leverandør og rådgiver taget med på råd m.h.t. forventet prisudvikling.

Administration:

374.997,50

Administrationshonorar iht. note 1	Konto 112.100	364.608,00
Administration af mobilantener (Telenor)	Konto 112.120	2.380,00
Administration løn ejendomsfunktionær	Konto 112.110	1.405,00 (deles af flere afd.)
Administration løn rengøringspersonale	Konto 112.110	1.740,00
Administration af vaskerier	Konto 112.125	4.864,50

Note 1, administrationshonorar:

Budget-pris	2.380 kr./lejemål/år	Pris i indeværende budgetår: 2.380 kr./lejemål/år
Budget-pris	29.028 kr./kollegie/år	29.028 kr./kollegie/år
Administration vaskeri	34,50 kr./lejemål/år	
Antal lejemaal	141 stk.	

Administrationshonoraret indeholder udgiften til administrativt personale, boliginspektører og revision. Der sker ingen regulering af prisen i 2020-21.

Administrationshonorar dækker udgifter til udlejning, økonomistyring og administration af ejendomme i henhold til gældende lovgivning. Kollegiekontorets forretningsudvalg og Kollegiekontorets bestyrelse er garanter for, at Kollegiekontorets indtægter fastsættes så korrekt og så billigt, som muligt. Beboerne har flertal i begge organer.

Indstillingsgebyr:

Konto 112.122

Kr.

45.966,00Budget-pris
Antal lejemaal326 kr./lejemaal/år
141 stk.

Aktuel pris

326 kr./lejemaal/år

Kollegiekontoret forestår de sekretariatsmæssige opgaver for Det Regionale Indstillingsudvalg, RIU-Århus.
(Behandling af ansøgningskemaer, indstilling til boliger, mv.)

Dispositionsfond:

Konto 112.200

Kr.

0,00Budget-pris
Antal lejemaal0 kr./lejemaal/år
141 stk.

Aktuel pris

0 kr./lejemaal/år

Dispositionsfonden har pt. tilstrækkelig kapital i henhold til lovgivningen, derfor skal der ikke indbetales bidrag i 2020-21.
Det kan blive nødvendigt at indbetale bidrag igen i fremtiden.

Den enkelte afdeling har ikke krav på en andel i disse midler, men kan søge selskabet om tilskud, såfremt det måtte være nødvendigt. Dispositionsfonden er et økonomisk sikkerhedsnet, dvs. en fælles reserve og dækker eks. lejetab i afdelingerne.

Ejendomsfunktionærer:

Kr.

401.849,00Løn
Pension
Kørsel
Social sikring (ATP, forsikring m.v.)
Øvrige udgifter (arbejdstøj/tlf./kontor)Konto 114.001 340.408,00
Konto 114.200 36.785,00
Konto 114.060 3.125,00
Konto 114.300 6.500,00
Konto 114.350 15.031,00

Den enkelte afdeling betaler for den faktiske tid ejendomsfunktionæren bruger i afdelingen.

Rengøring:

Kr.

40.419,00Rengøringsartikler
Rengøringspersonale
Rengøring af fællesarealer/vinduer ved firmaKonto 114.600 10.000,00
Konto 114.650 15.419,00
Konto 114.660 15.000,00

Almindelig vedligeholdelse:

	Konto	Udg. sidste år	Budg. dette år	Nyt budget
Terræn	115.100	117.615	325.000	325.000
Bygning, klimaskærm	115.200	12.011	0	0
Bygning, boliger	115.300	10.530	0	0
Bygning, indtægter ved syn	115.360	0	0	0
Bygning, fælles indvendig	115.400	11.564	0	0
Bygning, tekniske anlæg/installationer	115.500	115.075	0	0
Materiel	115.600	21.968	0	0
I alt		288.763	325.000	325.000

Teknisk betegnelse:

Terræn	Indhold: Teknisk anlæg i terræn, inventar, beplantning, vintervedligeholdelse, småbygninger, abonnement mus/rotter/myrer.
Bygning, klimaskærm	Vedligeholdelse af facader, tag, døre, vinduer.
Bygning, boliger	Maling af boliger, gulve, låse/nøgler, rep.. af hvidevarer, inventar, rengøring ved fraflytning, skadedyrsbekæmpelse.
Bygning, indtægter ved syn	Beløb opkrævet hos fraflyttere modregnes udgifter til alm. vedligeholdelse.
Bygning, fælles indvendig	Elevatore, trapper, gange, fællesrum.
Bygning, tekniske anlæg/installationer	Afløb rep./rens, el, belysning, it/tlf., adgangskontrol, vand, varme, ventilation og vaskeri.
Materiel	Vedligeholdelse af redskaber, maskiner, værktøj og brandmateriel.

Ved almindelig vedligeholdelse forstås løbende arbejder, der udføres akut eller efter behov, når der konstateres fejl og skader på ejendommen. Budgettet er baseret på de seneste års udgifter og skøn for det kommende budgetår.

Den vedligeholdelse og fornyelse, som kan planlægges, afholdes under posterne nedenfor i stedet, for at undgå dramatiske huslejeforhøjelser og pengemangel i forbindelse med kostbare vedligeholdelser/fornyelser.

Planlagt, periodisk vedligehold og fornyelser:

Planlagt vedligeholdelse:	Konto	Udg. sidste år	Budg. dette år	Nyt budget
Terræn	116.100	512.634	493.000	317.000
Bygning, klimaskærm	116.200	40.865	406.000	240.000
Bygning, boliger	116.300	248.116	5.070.000	600.000
Bygning, fælles indvendig	116.400	8.977	0	1.000
Bygning, tekniske anlæg/installationer	116.500	51.099	2.120.000	141.000
Materiel	116.600	2.542	121.000	5.000
I alt		864.233	8.210.000	1.304.000

Groft sagt, så dækker planlagt, periodisk vedligeholdelse bygningsdele (f.eks. maling af fællesrum), mens fornyelser dækker en udskiftning af tilbehør (f.eks. varmeanlæg, vaskemaskiner, lamper, køleskabe, inventar og sneslynger.)

Planlagte vedligeholdelser og fornyelser afholdes af tidligere års henlagte midler, og påvirker således ikke årets driftsbudget. Forbrug skal dog vises og godkendes.

Diverse udgifter: Kr. **41.405,00**

Telefongodtgørelse	Konto 118.214	0,00
Drift af anlæg/reservation samt omkodning	Konto 118.155	3.100,00
Administration kreditkortvaskeri, flyttet til administration		
Webhotel	Konto 118.215	0,00
Vagtordning	Konto 119.306	19.000,00
BL kontingent	Konto 119.500	18.805,00
Diverse "små-udgifter"	Konto 119.106	<u>500,00</u>

Beboerfaciliteter: Kr. **15.140,00**

Avishold	Konto 119.301	0,00
Beboerfaciliteter	Konto 119.312	<u>15.140,00</u>

Henlæggelser:

Henlagt til PPV ifølge langtidsbudget	Konto 120.002	Kr. 2.169.000,00
---------------------------------------	---------------	-------------------------

Det er et lovkrav, at statsstøttede kollegier og ungdomsboliger sparer op til vedligeholdelser og fornyelser. Kollegiets revisor skal påse at henlæggelser sker i overensstemmelse med en langtidsplan for vedligeholdelse og fornyelser. Planen skal række mindst 20 år frem.

Hensættelse til tab på debitorer:

Hensat iht. nedenstående	Konto 123.000	Kr. 14.672,00
Der hensættes mindst 332 kr. pr. lejemål, idet tab udover dette skal dækkes af dispositionsfonden.		
Hvilket udgør	46.812 Kr.	
Der er pt. henlagt	<u>32.140 Kr.</u>	
Yderligere hensættelse	14.672 Kr.	Kr. negative beløb reguleres ikke, men bruges i forbindelse med fremtidige tab.

Afskrivninger: Konto 126.103 Kr. **0,00**

Afskrivninger på solcelleanlæg, lån 222.000 kr., overskud i 15/16 afvikler hele lånet.	0,00
Der budgetteres med en forrentning på 0,5 %.	<u>0,00</u>

Ekstraordinære udgifter:

Nettokapitaludgifter forbedringer:

Budgetteret udgift december dette år (ifølge långiver)	0,00 kr.
Budgetteret udgift juni næste år + 0,75% på indexlån	<u>0,00 kr.</u>

Budgetterede nettokapitaludgifter forbedringer	Konto 125.100	Kr. 0,00
---	---------------	-----------------

Afvikling af opsamlet underskud:	Konto 133.100	Kr. 0,00
---	---------------	-----------------

Specifikation vedr. opsamlet underskud:

Opsamlet underskud ifølge sidst aflagt årsregnskab, kr. **0,00**
Det enkelte års underskud skal afvikles over 3 år med lige store andele hvert år.

Indtægter:

Husleje:

	Gældende leje	Forhøjelse	Ny leje (pr. md)
74 1 vær. lejlighed	2.759,04	41,24	2.800,28
14 2 vær. lejlighed	4.497,04	67,24	4.564,28
3 2 vær. lejlighed	4.626,04	68,24	4.694,28
11 2 vær. lejlighed	5.262,04	79,24	5.341,28
6 Værelse i dublet	2.798,04	42,24	2.840,28
6 Værelse i firlet	3.073,04	46,24	3.119,28
6 Værelse i firlet	3.252,04	50,24	3.302,28
3 1 vær. lejlighed	2.902,04	44,24	2.946,28
6 2 vær. lejlighed	4.250,04	62,24	4.312,28
9 2 vær. lejlighed	4.573,04	68,24	4.641,28
3 2 vær. lejlighed	4.693,04	72,24	4.765,28

Lejeindtægter for budgetåret:

Konto 201.100 Kr. **5.883.701,76**

Renteindtægter:

Renteindtægter - bank:

Indestående i fællesforvaltning	7.724.000 Rente (1/1 år)	0,00
Opsparing til prioriteter	1.829.932 Rente (1/2 år)	0,00
Henlæggelser næste år + evt. afskrivning og afvikl. undersk.	2.169.000 Rente (1/2 år)	0,00
Forbrug af henl. næste år	-1.304.000 Rente (1/2 år)	0,00
Forrentning af lån af egne midler, 0,0% p.a.		0,00
Renter i øvrigt		47,00

Budgetterede renteindtægter i alt

Konto 202.004 Kr. **47,00**

Gennem fællesforvaltning af alle afdelingsmidler, forsøges opnået den bedst mulige forrentning af afdelingernes indestående.

En afdeling får hele den opnåede forrentning. Der budgetteres med en forrentning på 0,0 %

Vaskeri-indtægter (netto):

Konto 203.200 Kr. **45.000,00**

Budgetterede indtægter incl sæbesalg	Konto 203.200	85.000,00
Budgetterede udgifter til sæbekøb	Konto 118.152	-40.000,00
Nettoindtægt		45.000,00

Afvikling af opsamlet overskud:

Konto 203.600 Kr. **320.857,00**

Specifikation vedr. opsamlet overskud:

Opsamlet overskud ifølge sidst aflagt årsregnskab **943.464,00** kr.
Det enkelte års overskud skal afvikles over 3 år med lige store andele hvert år.

Lejeindtægt antenne:

Konto 208.300 Kr. **34.938,00**

Årets resultat:

Budgettet skal balancere med 0,- kr.

It- og antennebudget:

Udgifter:

Tv, Bolignet-Aarhus, fællesrum	1 stk.	7.620 kr./år	Kr.	7.620,00
Tv/it, Bolignet-Aarhus, fællesrumspakke		8.220 kr./år	Kr.	0,00
It, Bolignet-Aarhus, lejemål 100/100 Mbit	141 stk	1.188 kr./år	Kr.	167.508,00
It, Bolignet-Aarhus, fællesrum 100/100 Mbit		1.188 kr./år	Kr.	0,00
Bolignet-Aarhus, medlemskab	1 stemme	60 kr./år	Kr.	60,00
Bolignet-Aarhus, support	142 stk.	120 kr./år	Kr.	17.040,00
Henlæggelse til udskiftning af switche	141 lejemål	173 kr./år	Kr.	24.393,00
Adm. bidrag (3% af udgifterne)			Kr.	6.498,63
Opsparet saldo pr. 1. august 2020			Kr.	-5.343,00
Afrundinger			Kr.	17,61

It- og antenneudgifter i alt Kr. **217.794,24**

Indtægter:

Budgetterede it- og antennebidrag:

	Gældende udg.	Forhøjelse	Ny udg./md
74 1 vær. lejlighed	122,96	5,76	128,72
14 2 vær. lejlighed	122,96	5,76	128,72
3 2 vær. lejlighed	122,96	5,76	128,72
11 2 vær. lejlighed	122,96	5,76	128,72
6 Værelse i dublet	122,96	5,76	128,72
6 Værelse i firlet	122,96	5,76	128,72
6 Værelse i firlet	122,96	5,76	128,72
3 1 vær. lejlighed	122,96	5,76	128,72
6 2 vær. lejlighed	122,96	5,76	128,72
9 2 vær. lejlighed	122,96	5,76	128,72
3 2 vær. lejlighed	122,96	5,76	128,72

It- og antennebidrag i alt (for hele budgetåret) Kr. **217.794,24**

Siden 1992 har der været krav om, at udgifter vedr. fællesantenneanlæg specificeres særskilt for at begrænse de offentlige udgifter til boligsikring og boligydelse.

It- og antennebidrag skal opkræves med samme beløb pr. lejemål.

LANGTIDSPLAN 2020 - AFD. 21 Skelager Kollegiet

Budgetperiode: 01.08.2020 - 31.07.2021

Alle beløb er i dkk 1.000

Konto	Tekst	2020/21	2021/22	2022/23	2023/24	2024/25	2025/26	2026/27	2027/28	2028/29	2029/30	2030/31	2031/32	2032/33	2033/34	2034/35	2035/36	2036/37	2037/38	2038/39	2039/40	TOTAL
116110	Terræn konstruktion	0	0	256	0	0	0	0	465	1.413	256	0	0	0	0	0	0	397	0	49	17	2.853
116120	Terræn tekn. anlæg	0	0	0	0	0	37	0	98	0	0	0	0	0	0	0	0	0	257	51	37	480
116130	Terræn inventar	256	0	0	0	9	0	0	79	0	9	707	0	0	0	9	256	0	26	677	247	2.275
116140	Terræn beplantning	61	30	30	30	30	30	30	30	30	30	61	30	30	30	30	30	30	30	30	30	662
116220	Bygning facade	240	80	95	8	8	112	8	95	240	8	8	80	95	8	8	51	240	95	8	8	1.495
116230	Bygning tag	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20	0	0	0	0	0	1.991	0	0	2.011
116240	Byg. altaner/altang.	0	0	0	0	0	0	0	0	225	0	0	51	0	0	0	0	0	0	14	0	290
116260	Byg.dør/vindue/port	0	117	0	13	97	385	310	0	0	97	0	295	0	104	736	0	726	3.356	0	97	6.333
116310	Bolig konstr./invnt.	589	149	149	293	149	149	538	627	448	299	358	149	898	149	149	589	149	149	149	1.630	7.759
116320	Bolig installationer	11	11	11	1.754	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	4.332	6.284
116410	Byg. fælles indiv.	1	12	721	51	8	358	0	75	0	209	1	12	125	0	59	409	0	75	0	158	2.274
116510	Tekn. install. afløb	0	0	549	0	0	0	0	554	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.103
116520	Tekn. install.el/lys	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	435	0	744	0	0	0	0	135	1.314
116540	Tekn. install. vand	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	36	720
116550	Tekn. install. varme	47	6	6	6	6	6	40	6	6	240	6	6	6	40	43	47	6	6	6	365	900
116560	Tekn. inst. vaskeri	47	52	47	238	90	112	97	90	90	1.083	90	90	90	266	90	90	90	95	90	1.078	4.015
116570	Tekn. install. vent.	0	0	62	0	89	0	0	130	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	317	598
116580	Tekn. install. øvrig	11	127	11	11	11	50	11	951	11	11	11	11	345	11	11	50	127	11	11	11	1.804
116610	Materiel kørende	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	105	0	0	0	0	0	105
116620	Materiel andet	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	100
Anført som årets primosaldo		1.304	625	1.978	2.445	549	1.291	1.086	3.252	2.515	2.294	1.294	796	2.076	660	2.036	1.574	1.817	6.143	1.137	8.503	43.375
Anden finansiering		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Årets henlæggelse		2.169	2.169	2.169	2.169	2.169	2.169	2.169	2.169	2.169	2.169	2.169	2.169	2.169	2.169	2.169	2.169	2.169	2.169	2.169	2.169	43.380
Primosaldo konto 401		5.410	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ultimo henlæggelse		6.275	7.819	8.008	7.732	9.352	10.231	11.315	10.232	9.886	9.761	10.636	12.008	12.100	13.609	13.741	14.337	14.689	10.715	11.748	5.415	