

## Forslag nr. 3 til afdelingsmøde på Skelager Kollegiet den 11. april 2019

Kollegiets navn	Skelagerkollegiet
Forslagsstiller	Navn: Bestyrelsen – Jens Jonathan Jensen Adresse: Skejbygårdsvej 1, 2, lej 3
Email	Denne er nødvendig, hvis der er behov for opklarende spørgsmål, men de offentliggøres ikke.
Forslag	<p>Vi foreslår at vi skifter til ISP til Bolig:net. Bolig:net tilbyder os op til en 1000/1000 Mbit forbindelse med garanteret minimum på 500/500 Mbit.</p> <p>Omkostning vil være 115 kr pr. Lejemål/forbindelse pr. Måned eller 15.985 kr pr. Måned samlet (inklusive 4 ekstra forbindelser til vaskeri m.m).</p> <p><b>VIGTIGT!</b> En opsigelse af vores Bolignet Aarhus internet er også en opsigelse af vores TV linjer, derfor vil vi skulle finde ny tv-service provider hvis folk stadig vil have tv pakker!</p>
Motivation	<p>Vores nuværende forbindelse er en 250/250 Mbit hos Bolignet Aarhus. Denne aftale koster kollegiet 185.796 kr i det kommende regnskabsår pr. regnskab forlagt på dette regnskabsmøde.</p> <p>En aftale på 1000/1000 Mbit hos Bolig:net vil koste 191.820 kr pr. År hvis vi som forventet kan genbruge vores nuværende faciliteter, eller 207.600 kr hvis vi ikke kan. Der skal til tilregnes at vi lige nu laver 24.252 kr i henlæggelser til nye switches i fremtiden, denne henlæggelse kan sløjfes hvis vi går over til leasede switches. Dvs en prisforskel på:</p> <p>Bolignet Aarhus: 210.048 kr (Abonnement + henlæggelser til udstyr)          Bolig:net: 207.600 kr (Abonnement + leasing)          Bolig:net: 216.072 kr (Abonnement + henlæggelser til udstyr).</p> <p>Leasing vil koste 3.400 kr pr måned med support mod 2.085 kr pr. måned for support uden leasing.</p> <p>Vi kan diskutere om henlæggelser til nyt udstyr skal sløjfes med henblik på at lease når nuværende udstyr ikke kan bruges længere. I så fald vil omkostning være 191.820 kr indtil vores nuværende udstyr ikke kan bruges længere.</p> <p>Bolig:net: 191.820 kr (Abonnement, med henblik på fremtidig leasing).</p> <p>Vi har aftalt fastpris aftale med Bolig:net i hele bindingsperioden på 60 måneder, dvs at hvor Bolignet Aarhus aftalen stiger med omkring 1000 kr årligt, så vil aftalen med Bolig:net forblive fast på de ovennævnte priser i de næste 5 år. Vi vil til gengæld være bundede til Bolig:net i 5 år uden mulighed for skift af ISP. Bindingsperioden er på 60 måneder pga omkostningerne ved nyetablering af fiberforbindelser til kollegiets bygninger.</p> <p>Aftalen hos Bolig:net vil være en fællesaftale præcis som Bolignet Aarhus aftalen, og vil derfor ikke kræve nogen handlinger af beboere, der vil som hidtil være internet i alle lejemål betalt over huslejen.</p> <p>Det vil være muligt for de enkelte lejemål at tilkøbe telefoni (priser fremgår af kontrakten vedhæftet forslaget.</p>

	<p>Bolig:net inkluderer en "sølv serviceaftale" som de beskriver som:</p> <p>" bolig:net overvåger kredsløb og aktivt udstyr og opdager vi en fejl, vil vi automatisk igangsætte fejlsøgning og fejlretning. Udgifter for forbrugt tid ifm. fejlsøgning og fejlretning samt evt. kørsel og erstatningsudstyr er dækket af serviceaftalen. "</p> <p>Dvs at vi kun skal betale mere hvis der er fejl på vores selvejede udstyr, IE vores switches (hvis vi ikke leaser) eller vores kabling til lejemål.</p> <p>De garanterer dækning 365 dage om året, 24 timer i døgnet, og maksimal længde til fejlsøgning fra fejl konstateres på 6 timer. De har åbningstider for beboere i tidsrummet 9:00 til 20:00 mandag til fredag. Men bestyrelse og administration vil kunne få kontakt døgnet rundt.</p>
<p>Kollegiekontorets bemærkninger</p>	<p>Kollegiekontoret modtog forslaget den 4.4.19 kl. 11.07 og har derfor ikke haft mulighed for at evaluere forslaget, tjekke beregninger eller indhente priser, bl.a. på de ydelser som bortfalder med dette forslag.</p> <p>Vi kan bl.a. nævne:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• at vi ikke kan gennemskue, hvad der ikke indgår ved kabellægning og reetablering af f.eks. asfalt</li> <li>• at der skal findes en løsning på adgangskontrol til varmemesterkontor og fællesrum samt internetadgang til vaskeri, og hvad er prisen på dette?</li> <li>• at tv-programmer i fællesrum og private boliger bortfalder</li> <li>• at vi ikke kender og ikke har haft tid til at undersøge, hvordan aftalen skal administreres. Vi kan ikke af det forelagte vurdere om Kollegiekontoret kan administrere en fælles aftale, og derfor tager vi forbehold herfor, eller om der vil være ekstraomkostninger forbundet med det.</li> </ul> <p>Administrationen på Kollegiekontoret kan ikke på nuværende tidspunkt godkende eller anbefale en indgåelse af foreliggende aftale idet vi mener, at ovenstående skal være afklaret først.</p> <p>Kollegiets nuværende fælles internetaftale kan opsiges med 6 mdr.'s varsel til d. 1/8. Dvs. at opsigelsen skal være sendt senest i januar 2020. Der er derfor god tid til at få belyst alle usikkerheder, før en endelig stillingtagen vil kunne ske på jeres møde i efteråret.</p>

Modtaget af bestyrelsen den: 03/04-2019